

### Revenue Department – Registration of Deed

Registration of deed – Fee details 1/3

#### Registration Fee Table under section 78 of Indian Registration Act-1908

Sr. No.	Article	Registration act,1908 Registration Fee Rate
2	Administration-Bond	Rs. 100/-
3	Adoption-Deed	Rs. 100/-
4	Affidavit	Rs. 100/-
5(a)	Aggrement ( if relating to Sale of Bill of Exchange )	Rs. 100/-
5 (b) to ( g )	Agreement ( relating to purchase of Securities, Cotton,Oil etc )	Rs. 100/-
5 (ga)	Development Agreement	Rs. 100/-
5 (gb)	Agreement ( Relating to Advertisement )	Rs. 100/-
5 (h)	Aggrement ( if not otherwise provided for)	Rs. 100/-
9	Appointment In Execution of a Power	Rs. 100/-
16	Cancellation	Rs. 100/-
22	Counterpart Or Duplicate	Rs. 100/-
25	Divorce	Rs. 100/-
29	Indemnity Bond	Rs. 100/-
35 ( a )	Memorandum of Association ( for companies of under sec. 26 of the Companies Act )	Rs. 100/-
44 ( 2 ) ( a )	Alteration of Constitution of Partnership -	Rs. 100/-
44 ( 2 ) ( b )	Alteration of Constitution of Partnership - ( other than Clause a )	Rs. 100/-
45 ( a ) To ( e )	Power of Attoreny	Rs. 100/-
45 ( g )	Power Of Attorney ( for Development of any immovable property )	Rs. 100/-
45 ( h )	Power of Attoreny ( in other case )	Rs. 100/-
48	Reconveyance Of Mortgaged Property	Rs. 100/-
49 ( a )	Release ( ancestral property in favor of legal heirs )	(1) Rs. 450 (for Municipal corporation) (2) Rs.300 (for Municipality) (3) Rs. 150 (Others)
52 B ( i )	Revocation Of Settlement (Religious/Charitable)	Rs. 100/-
52 B ( ii )	Revocation Of Settlement (In any other case)	Rs. 100/-
55	Surrender Of Lease	Rs. 100/-

## Registration of deed – Fee details 2/3

<b>58</b>	Trust	<b>Rs. 100/-</b>
<b>0</b>	Will	<b>Rs. 100/-</b>
<b>0</b>	Correction (Article-5/20 applicable)	<b>Rs. 100/-</b>
<b>0</b>	Banakhat Cancellation (For only seller)	<b>Rs. 100/-</b>

For below articles when user enter consideration amount upto 500000 then Registration fee is 1% of consideration amount and consideration amount greater than 500000 Rs then display Registration fees show maximum upto 5000rs

<b>Sr. No.</b>	<b>Article</b>	<b>Registration act,1908 Registration Fee Rate</b>
<b>6 (1) ( a ) ( ii )</b>	Deposit Of Title Deed (Repayable After 3 Months- Exceeds 10 Cr.)	<b>1% Loan amount (maximum R.s.5000)</b>
<b>6 (1) ( b )</b>	Deposit Of Title Deed (Repayable before 3 Months- Upto 10 Cr.)	<b>1% Loan amount (maximum R.s.5000)</b>
<b>6 (2) ( i )</b>	PAWN , Pledge or Hypothecation of Movable property - Upto 10 Cr.	<b>1% Loan amount (maximum R.s.5000)</b>
<b>6 (2) ( ii )</b>	PAWN , Pledge or Hypothecation of Movable property - Exceeds 10 Cr.	<b>1% Loan amount (maximum R.s.5000)</b>
<b>7</b>	Alteration Articles Of Association Of Company	<b>1% Loan amount (maximum R.s.5000)</b>
<b>17</b>	Certificate Of Sale	<b>1% of consideration amount</b>
<b>18</b>	Certificate Or Other Document ( Relating to Share )	<b>1% of consideration amount</b>
<b>20 ( a )</b>	Conveyance	<b>1% of consideration amount</b>
<b>20 ( b )</b>	Conveyance ( Related to Co op Soc. Act )	<b>1% of consideration amount</b>
<b>20 ( c )</b>	Conveyance ( Related to NTC , Board, etc )	<b>1% of consideration amount</b>
<b>20 ( d )</b>	Conveyance ( Related to amalgamation / re-construction of companies )	<b>1% of consideration amount</b>
<b>27 ( a )</b>	Further Charge (Original Mortgage)	<b>1% of consideration amount</b>
<b>27 ( b ) ( i )</b>	Further Charge with possession	<b>1% of consideration amount</b>
<b>27 ( b ) ( ii )</b>	Further Charge without possession	<b>1% (maximum R.s.5000)</b>
<b>36 ( a )</b>	Mortgage Deed with possession	<b>1% of consideration amount</b>

## Registration of deed – Fee details 3/3

<b>44 ( 1 ) ( a )</b>	Partnership- ( by Cash )	<b>1% of consideration amount</b>
<b>44 ( 3 ) ( a )</b>	Dissolution ( immovable property taken by Partners )	<b>1% of consideration amount</b>
<b>45 ( f )</b>	Power Of Attorney (Sale Of Immovable Property for consideration )	<b>1% of consideration amount</b>
<b>49 ( b )</b>	Release ( in any other case )	<b>1% of consideration amount</b>
<b>52 A ( i )</b>	Settlement (Religious/ Charitable)	<b>1% of consideration amount</b>
<b>52 A ( ii )</b>	Settlement ( In any other case )	<b>1% of consideration amount</b>
<b>57</b>	Transfer Of Lease	<b>1% of consideration amount</b>
<b>20 ( aa )</b>	Conveyance ( Movable Property )	<b>1% consideration amount (maximum R.s.10000)</b>
<b>30 ( a ) ( i )</b>	LEASE - Slab as per time limit	<b>1% of average lease amount</b>
<b>30 ( a ) ( ii )</b>		<b>1% of average lease amount</b>
<b>30 ( a ) ( iii ) to ( viii )</b>		<b>1% of average lease amount</b>
<b>30 ( b ) ( c )</b>		<b>1% of amount</b>
<b>30 ( d )</b>	LEASE - Relating to movable Property	<b>1% of average lease amount (for maximum 10000Rs.)</b>
<b>30 A</b>	LEAVE & LICENSE AGREEMENT (Other than Residential property)	<b>1% of amount</b>
<b>14 ( i )</b>	Bond ( Upto 10. Cr)	<b>1%</b>
<b>14 ( ii )</b>	Bond (Exceed 10.Cr)	<b>1% (maximum R.s.5000)</b>
<b>15</b>	Bottomry Bond ( Upto 10. Cr)	<b>1% (maximum R.s.5000)</b>

In Bottomry Bond article registration fee is 1% bond amount (Consideration amount) (Maximum Rs. 5000)

Link to access details on department's portal -

<https://garvi.gujarat.gov.in/Service/frnViewPDF.aspx?MsgID=272270>

## Mutation at land record office and viewing cadastral maps – No fees

### સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રીની કચેરી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર

ખ-૫ સર્કલ, સ્વેચ્છ ફાટક પાસે, સેક્ટર-૧૪, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૬

ફોન- +૯૧ ૭૯૨૩૨૫૬૮૯૯૯૯૫/૯૬ ઈમેલ - scndlr-rev@gujarat.gov.in

EODB/ SRAP /૨૦૨૦-૨૧

દિ. ૦૯/૧૨/૨૦૨૦

પ્રતિ

સ્ટેટ ઇન્ફોર્મેટીક્સ ઓફીસરશ્રી,

એન.આઈ.સી, ગાંધીનગર.

વિષય : સીટી સરવે કચેરીઓની ફેરફાર નોંધ અને જમીનોના નકશા જોવા માટેની ફી બાબત.

શ્રીમાન,

ઉપરોક્ત વિષય પરનું જણાવવાનું કે EoDB SRAP 2020-21 અંતર્ગત રીફોર્મ નં ૭૬ માં સીટી સરવે કચેરીઓની ફેરફાર નોંધ માટેની પ્રક્રિયા તેમજ જમીનના નકશા જોવા માટે કોઈ ફી વસુલવામાં આવતી નથી.

જમીનના નકશા <https://scndlr.gujarat.gov.in/> પર ઉપલબ્ધ છે, તેમજ સીટી સરવેના રેકર્ડની ફેરફાર નોંધની માહિતી <https://e-milakat.gujarat.gov.in/> અને <https://anyror.gujarat.gov.in/> પર નિ:શુલ્ક જોઈ શકાય છે, જે જાણ થવા વિનંતી છે.

નામજ નિયામક (જ.દ.)

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકની કચેરી  
ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગર

નકલ સ્વાનાઃ (૧) નામજ સચિવશ્રી, સ્ટેમ્પ, મહેસુલ વિભાગ

(૨) નામજ ઉચ્ચ કમીશનરશ્રી, ઉચ્ચોગ ભવન, ગાંધીનગર.

**English translation of the above notification for reference**

**OFFICE OF THE SETTLEMENT COMMISSIONER AND SUPERINTENDENT OF LAND RECORD,  
GUJARAT STATE, GANDHINAGAR**

**KHA-5 CIRCLE, NEAR RAILWAY CROSSING, SECTOR-14, GANDHINAGAR-382016**

Phone +91 7923256899/95/96 Email: scndlr-rev@gujarat.gov.in

EODB/SRAP/2020-21

Date: 09/12/2020

To,  
State Informatics officer  
NIC Gandhinagar

Subject: With regard to fees for viewing the mutation entries and maps of the land of the city survey offices.

Sir,

It is hereby stated for the above mentioned subject that, under the reform no. 76 of the EoDB SRAP 2020-21, no fee is charge for mutation entries of the offices and viewing the maps of the land.

The maps of land are available at the <https://scndlr.gujarat.gov.in>. Moreover the information as to mutation entries of the city survey record can be viewed at the <https://e-milkat.gujarat.gov.in> and <https://anyror.gujarat.gov.in>. Kindly take note of the above.

Sd/- illegible  
Deputy Director (Land Record)  
Office of the settlement commissioner and superintendent of land record,  
Gujarat state, Gandhinagar

Copy sent:

- 1) Deputy Secretary, Stamps, Revenue department
- 2) Deputy Commissioner of Industries, Udhog Bhavan, Gandhinagar

**Link to access details on department's portal -**

[https://revenuedepartment.gujarat.gov.in/downloads/EoDB\\_SRAP.pdf](https://revenuedepartment.gujarat.gov.in/downloads/EoDB_SRAP.pdf)

## Urban Development and Urban Housing Department

Property tax mutation – Fee details 1/15

<u>નગરપાલિકાની પ્રોપર્ટીનામ ટ્રાન્સફર ફીની વિગત</u>				
Sr No.	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees (In Rupees) (ટ્રાન્સફર ફી - રૂપિયામાં)
1	અમદાવાદ	અમદાવાદ	બારેજા	૧૦૦૦ (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
2	અમદાવાદ	બોટાદ	બરવાળા	રહેણાંક મિલકત (દસ્તાવેજ) - ૧૦૦૦ કોમર્શિયલ મિલકત (દસ્તાવેજ) - ૨૦૦૦ રહેણાંક મિલકત (વારસાઈ) - ૩૦૦ કોમર્શિયલ મિલકત (વારસાઈ) - ૬૦૦
3	અમદાવાદ	અમદાવાદ	બાવળા	રહેણાંક મિલકત: કુલ વેરામાંથી જે મકાન વેરો હોય છે તેટલી રકમ નામ ટ્રાન્સફર ફી તરીકે લેવામાં આવે છે. કોમર્શિયલ મિલકત : કુલ વેરામાંથી જે મિલકત વેરો હોય છે તેની બેગણી (૬બલ) રકમ નામ ટ્રાન્સફર ફી તરીકે લેવામાં આવે છે. નોંધ : વરસાઈ માં નામ ટ્રાન્સફર માં કોઈ ફી લેવામાં આવતી નથી
4	અમદાવાદ	બોટાદ	બોટાદ	રહેણાંક મિલકત - ૫૦૦ કોમર્શિયલ મિલકત - ૭૫૦
5	અમદાવાદ	ખેડા	ચકલાસી	૧૦૦ (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
6	અમદાવાદ	સુરેન્દ્રનગર	ચોટીલા	રહેણાંક - ૧૫૦ વાણીજીયક - ૩૦૦
7	અમદાવાદ	ખેડા	ડાકોર	૧૧૦/- પર પ્રોપર્ટી
8	અમદાવાદ	અમદાવાદ	ધંધુકા	રહેણાંક - ૫૦૦ બિન રહેણાંક - ૧૦૦૦
9	અમદાવાદ	સુરેન્દ્રનગર	ધાગધા	નામ ટ્રાન્સફર ફી વસુલવામાં આવતી નથી
10	અમદાવાદ	અમદાવાદ	ધોળકા	નામ ટ્રાન્સફર ફી વસુલવામાં આવતી નથી
11	અમદાવાદ	બોટાદ	ગઢડા	નામ ટ્રાન્સફર ફી વસુલવામાં આવતી નથી
12	અમદાવાદ	ખેડા	કણજરી	રહેણાંક મિલકત (દસ્તાવેજ) - ૫૦૦ કોમર્શિયલ મિલકત (દસ્તાવેજ) - ૫૦૦ રહેણાંક મિલકત (વારસાઈ) - ૨૫૦ કોમર્શિયલ મિલકત (વારસાઈ) - ૨૫૦ નવી મિલકત ટ્રાન્સફર ફી ૫૦૦/-
13	અમદાવાદ	ખેડા	કપડવંજ	રેસિડન્ટ રૂ. ૧૦૦૦/- (૪૦ સ્કે. મીટર) રેસિડન્ટ રૂ. ૨૦૦૦/- (૪૦ સ્કે. ફુટ ઉપરના) કોમર્શિયલ રૂ. ૨૫૦૦/- (૧૫ સ્કે. ફુટ) કોમર્શિયલ રૂ. ૪૦૦૦/- (૧૫ સ્કે. ફુટ ઉપરના) ઓદ્યોગિક રૂ. ૧૦૦૦૦/-

## Property tax mutation – Fee details 2/15

14	અમદાવાદ	ખેડા	કલલ	સ્ટેમ્પ ડ્યુટી ૧૦ % પ્રમાણે
15	અમદાવાદ	ખેડા	ખેડા	રહેણાંક મિલકત (વારસાઈ) - ૧૦૦ કોમર્શીયલ મિલકત (વારસાઈ) - ૨૦૦ રહેણાંક મિલકત (વેચાણ) - ૧૦૦૦ કોમર્શીયલ મિલકત (વેચાણ) - ૨૦૦૦
16	અમદાવાદ	સુરેન્દ્રનગર	લિમડી	વારસાઈ-૩૦૦.૦૦ રૂ/- દસ્તાવાજ -૫૦૦.૦૦ રૂ/-
17	અમદાવાદ	ખેડા	મહેમદાવાદ	કોમર્શીયલ - ૧૬૦૦ વારસાઈ - ૧૨૦૦ રહેણાંક - ૧૨૦૦ વારસાઈ - ૮૦૦
18	અમદાવાદ	ખેડા	મહુધા	વારસાઈ કરેલ હોય તો ૨૫/- રૂપીયા તથા વેચાણ કરેલ હોય તો ૧૦૨૫/-
19	અમદાવાદ	ખેડા	નડિયાદ	૧- રહેણાંક દસ્તાવેજના ૦.૨૫ % મુજબ ફી લેવામાં આવે છે. ૨- બિન રહેણાંક દસ્તાવેજના ૦.૫૦ % મુજબ ફી લેવામાં આવે છે. ૩- ઓછામાં ઓછી મિલકત ટીક રૂ. ૫૦૦/- ફી લેવામાં આવે છે.
20	અમદાવાદ	સુરેન્દ્રનગર	પાટડી	રહેણાંક મિલકત :- ૦ થી ૭૫ ચો.મી. - રૂ. ૫૦૦/- ૭૬ થી ૧૫૦ ચો.મી. - રૂ. ૧૦૦૦/- ૧૫૧ થી ૨૦૦ ચો.મી. - રૂ. ૧૫૦૦/- ૨૦૧ ચો.મી. થી ઉપર - રૂ. ૨૦૦૦/-  બિન રહેણાંક :- ૦ થી ૭૫ ચો.મી. - રૂ. ૧૦૦૦/- ૭૬ થી ૧૫૦ ચો.મી. - રૂ. ૨૦૦૦/- ૧૫૧ થી ૨૦૦ ચો.મી. - રૂ. ૩૦૦૦/- ૨૦૧ ચો.મી. થી ઉપર - રૂ. ૪૦૦૦/-
21	અમદાવાદ	અમદાવાદ	આણંદ	રહેણાંક - ૨૦૦૦ બિન રહેણાંક - ૪૦૦૦
22	અમદાવાદ	સુરેન્દ્રનગર	સુરેન્દ્રનગર	નામ ટ્રાન્સફર ફી વસુલવામાં આવતી નથી
23	અમદાવાદ	સુરેન્દ્રનગર	થનગઢ	નામ ટ્રાન્સફર ફી વસુલવામાં આવતી નથી
24	અમદાવાદ	ખેડા	ઠાસરા	રૂ. ૫૦૦૦૦૦/- ના દસ્તાવેજ સુધી ૧૦૦૦/- રૂ. ૫૦૦૦૦૦/- ના વધારે દસ્તાવેજ સુધી ૨૦૦૦/-
25	અમદાવાદ	અમદાવાદ	વિરમગામ	રહેણાંક - ૧૦૦૦, અન્ય - ૨૫૦૦

## Property tax mutation – Fee details 3/15

26	ભાવનગર	અમરેલી	અમરેલી	500/- (રહેણાંક) 750/- (વાણીજ્ય-કોમર્શીયલ) 1000/- (ઔદ્યોગીક) 500/- (અન્ય) 200/- (વારસાઇ નોંધના)
27	ભાવનગર	અમરેલી	બાબરા	200/- ( રહેણાંક / બિનરહેણાંક )
28	ભાવનગર	અમરેલી	બગસરા	દસ્તાવેજની કિંમત ના 1% (મિનિમમ 500/-)
29	ભાવનગર	જૂનાગઢ	બાંટવા	500/- (રહેણાંક) 500/- (બિન રહેણાંક)
30	ભાવનગર	અમરેલી	ચલાલા	250 (રહેણાંક-બિન રહેણાંક)
31	ભાવનગર	જૂનાગઢ	ચોરવાડ	100/- (રહેણાંક) 100/- (બિન રહેણાંક)
32	ભાવનગર	અમરેલી	દામનગર	500/- (રહેણાંક-બિન રહેણાંક)
33	ભાવનગર	ભાવનગર	ગારીયાધાર	રૂ.૫૦૦/- (રહેણાક) રૂ. ૭૫૦/- (બીન રહેણાક)
34	ભાવનગર	અમરેલી	જાડરાબાદ	500/- (રહેણાંક) 1000/- (બિન રહેણાંક)
35	ભાવનગર	જૂનાગઢ	કેશોદ	દસ્તાવેજની ૧ લાખ થી ઓછા કિંમતમાં ૨૦૦/- અને દસ્તાવેજની ૧ લાખ થી વધુ કિંમતમાં ૪૦૦/- તથા વારસાઇ એન્ટ્રીના રૂ. ૨૦૦/-
36	ભાવનગર	ગીર સોમનાથ	કોડીનાર	રહેણાંક / બિન રહેણાંક) ૧ થી 50000 વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમત પર રૂ. ૫૦૦/- ૫૦૦૦૧ થી ૧૦૦૦૦૦/- વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમત પર રૂ. ૧૦૦૦/- ૧૦૦૦૦૧ થી ૧૫૦૦૦૦/- વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમત પર રૂ. ૧૫૦૦/- ૧૫૦૦૦૧ થી ૨૦૦૦૦૦/- વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમત પર રૂ. ૨૦૦૦/- ૨૦૦૦૦૧ થી ૨૫૦૦૦૦/- વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમત પર રૂ. ૨૫૦૦/- ૨૫૦૦૦૧ થી ૩૦૦૦૦૦/- વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમત પર રૂ. ૩૦૦૦/- ૩૦૦૦૦૧ થી ૩૫૦૦૦૦/- વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમત પર રૂ. ૩૫૦૦/- ૩૫૦૦૦૧ થી ૪૦૦૦૦૦/- વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમત પર રૂ. ૪૦૦૦/- ૪૦૦૦૦૧ થી ૪૫૦૦૦૦/- વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમત પર રૂ. ૪૫૦૦/- ૪૫૦૦૦૧ થી ૫૦૦૦૦૦/- વેચાણ દસ્તાવેજની



## Property tax mutation – Fee details 4/15

				<p>કિંમત પર રૂ. ૫૦૦૦/-  રૂ. ૫૦૦૦૦૦/- થી ઉપર ના તમામ વેચાણ  દસ્તાવેજની કિંમત પર રૂ. ૬૦૦૦/-</p> <p>વારસાઇ હક્કથી અથવા બિમ અવેજી દસ્તાવેજ કે  ભાઇઓ ભાગના દસ્તાવેજ જેવા કે, કોઇપણ  દસ્તાવેજની અંદર દસ્તાવેજની કિંમત આકારેલ ન  હોય તેવી તમામ અરજીઓની ટ્રાન્સફર ફી રૂ.  ૨૫૦/- વસુલ કરવામાં આવે છે.</p> <p>ઉપરોક્ત તમામ ફીની રકમ વસુલ કરવા અંગે  જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નંબર - ૧૮૪ તા.  ૦૨/૦૭/૨૦૨૦ થી ઠરાવવામાં આવેલ છે.</p>
37	ભાવનગર	અમરેલી	લાઠી	200/- (રહેણાંક / બિનરહેણાંક )સોગંધનામામાં ઓફ્યુપેયરમાં નાં એત્રીના રૂ.100લેવામાં આવેલે.
38	ભાવનગર	ભાવનગર	મહુવા	નામ ટાસ ફર ફી લેવાતી નથી
39	ભાવનગર	જૂનાગઢ	માણાવદર	1000/- (રહેણાંક) 1500/- (વાણીજ્ય-કોમર્શીયલ) 3000/- (ઔદ્યોગીક) 250/- (વારસાઇ નોંધના)
40	ભાવનગર	જૂનાગઢ	માંગરોળ	નામ ટ્રાન્સફર ફી વસુલવામાં આવતી નથી
41	ભાવનગર	ભાવનગર	પાલિતાણા	રૂ. ૧ થી ૫.૦૦ લાખ = ૩૦૦ રૂ.૫.૦૦ લાખથી ઉપર ૧જૂ ફી
42	ભાવનગર	અમરેલી	રાજુલા	500/- (રહેણાંક) 500/- (બિન રહેણાંક)
43	ભાવનગર	અમરેલી	સાવરકુંડલા	દસ્તાવેજ પ્રમાણે ૪૯૦૦ નાં સ્ટેમ્પ સામે રૂ.૧૦૦૦/- લેખે લેવામાં આવે છે
44	ભાવનગર	ભાવનગર	શિહોર	એક લાખથી ઓછા કિંમતવાળી મિલકતના દસ્તાવેજમાં ૫૦૦/- એક લાખથી વધુ કિંમતવાળી મિલકતના દસ્તાવેજમાં ૧૦૦૦/-
45	ભાવનગર	ગીર સોમનાથ	સુત્રપાડા	રહેણાંક/બિન રહેણાંક - દસ્તાવેજ ની રકમ પ્રમાણે - ૧ થી ૫૦૦૦ સુધી - ૩૫૦, ૫૦૦૧ થી ૧૦૦૦૦૦ સુધી ૫૦૦, ૧૦૦૦૦૧ થી ૧૫૦૦૦૦ સુધી ૭૦૦ ૧૫૦૦૦૧ થી ૨૦૦૦૦૦ થી ઉપરની રકમ સુધી

## Property tax mutation – Fee details 5/15

				૧૦૦૦ અને વારસાઇના - ૧૦૦
46	ભાવનગર	ભાવનગર	તલાજા	(૧) ગૌરવપથ ઉપરના મકાન તથા દુકાનોની ટ્રાન્સફર ફી રૂ. Rs 5000, (૨) નગરપાલિકા આપેલ જમીન પ્લોટ ની ટ્રાન્સફર ફી રૂ. 4000, (૩) . સોસાયટી વિસ્તારના મકાન તથા પ્લોટ ની ટ્રાન્સફર ફી રૂ. 3000, (૪) . બીન ખેતી પ્લોટ તથા શેડેરની વેચાણની દુકાનોની ટ્રાન્સફર ફી રૂ. 2500, (૫). જુના ગામ તળના મકાનોની ટ્રાન્સફર ફી રૂ. 1000-
47	ભાવનગર	ગીર સોમનાથ	તલાલા	400/- (રહેણાંક) 600/- (બિન રહેણાંક)
48	ભાવનગર	ગીર સોમનાથ	ઉના	નળ જોડાણ સાથે 200/- અંકે રૂપિયા બસો પૂરા / નળ જોડાણ વગર 100/- અંકે રૂપિયા એક સો પૂરા
49	ભાવનગર	ભાવનગર	વલ્લભીપુર	૧. વેચાણ દસ્તાવેજ - અવેજી રકમના ૦.૫૦ % (અડધો ટકો) ૨. વારસાઈ ફી રૂ. ૧૦૦/-
50	ભાવનગર	જૂનાગઢ	વંચલી	વેચાણથી હોય તો રૂ. ૫૦૦/- વારસાઈથી હોય તો રૂ. ૧૦૦/-
51	ભાવનગર	ગીર સોમનાથ	વેરાવળ	રહેણાંક - 500 બીન રહેણાંક - 1000
52	ભાવનગર	જૂનાગઢ	વિસાવદર	૫૦૦ (રહેણાંક/બિન રહેણાંક)
53	ગાંધીનગર	અરવલ્લી	બાયડ	વારસાઈ ૧ વર્ષ સુધી - રૂ. ૦.૦૦ ૧ થી ૨ વર્ષ સુધી રૂ. ૧૦૦.૦૦ ૨ વર્ષ થી ઉપર વર્ષ દીઠ રૂ. ૨૦૦.૦૦ રહેણાંક મિલકત વેચાણ દસ્તાવેજ - ૧ વર્ષ સુધી રૂ. ૩૦૦.૦૦ ૧ વર્ષ થી ઉપર રૂ. ૫૦૦.૦૦ બિન રહેણાંક મિલકત - રૂ. ૧૦૦૦ ઉચ્ચક
54	ગાંધીનગર	બનાસકાંઠા	ભાભર	દસ્તાવેજની કિંમત પર દર ૧ લાખ રૂપિયા પ્રમાણે ૨૦૦ રૂપિયા , તથા વારસાઈમાં મિલકત દીઠ ૨૦૦ રૂપિયા લેવામાં આવે છે
55	ગાંધીનગર	પાટણ	ચાણસ્મા	રહેણાંક મિલકત વેચાણ -રૂ. ૨૦૦, રહેણાંક મિલકત વારસાઈ -રૂ. 50, બીન રહેણાંક મિલકત વેચાણ -રૂ. ૪૦૦, બીન રહેણાંક મિલકત વારસાઈ -રૂ. ૫૦,

## Property tax mutation – Fee details 6/15

56	ગાંધીનગર	ગાંધીનગર	દહેગામ	રહેણાંક ટ્રાન્સફરફી ગામતળ ૧૦૦૦ સોસાયટી વિસ્તાર ૨૦૦૦ બીન રહેણાંક ગામતળ ૫૫૦૦ માર્કેટ ૧૦૦૦૦ નગરપાલિકા સોપિંગ સેન્ટરના ૧૬૫૦૦ ,
57	ગાંધીનગર	બનાસકાંઠા	ડીસા	Resident with water fee 350/- Resident without water tax 250/- Non Resident with water fee 350/- Non Resident without water tax 250/-
58	ગાંધીનગર	બનાસકાંઠા	ધાનેરા	વેચાણ દસ્તાવેજ ની કિંમત ના 1 ટકા મુજબ તથા લેટ ફી RS.50, તેમજ વારસાઈ અને વિલના કેસોમાં RS.200 તથા લેટ ફી RS.50, ભાડાચિઠીથી ભાડૂઆતનું નામ ફેરબદલી ના RS.1100 મુજબ લેવામાં આવે છે
59	ગાંધીનગર	પાટણ	હારીજ	રહેણાંક અને બિનરહેણાંક મિલકત ટિક રૂ. ૫૦૦/-
60	ગાંધીનગર	સાબરકાંઠા	ફિંમતનગર	દસ્તાવેજ થી રહેણાંક 2500/- , વાણિજ્ય 4000/- વારસાઈથી 1000/- ટ્રાન્સફર ફી લેવામાં આવે છે.
61	ગાંધીનગર	સાબરકાંઠા	ઇડર	રહેણાંક મિલકત વેચાણ રેવન્યુ સર્વે નં માં રૂ. ૫૦૦-૦૦ અને સીટી સર્વે નં.માં વેચાણના રૂ. ૩૫૦-૦૦ તથા બિનરહેણાંક મિલકત વેચાણ રૂ. ૧૦૦૦-૦૦ નગરપાલિકા ધ્વારા વસુલ કરવામાં આવે છે.
62	ગાંધીનગર	મહેસાણા	કડી	રહેણાંકના રૂ. ૨૦૦- બીન રહેણાંકના રૂ ૫૦૦-
63	ગાંધીનગર	ગાંધીનગર	કલોલ	રહેણાંકમાં દસ્તાવેજના ૧-ટકા પ્રમાણે , અને બીન રહેણાંકમાં દસ્તાવેજના ૧.૫-ટકા પ્રમાણે
64	ગાંધીનગર	સાબરકાંઠા	ખેડબ્રહ્મા	વારસાઈ - 0.00 ફક્ક કમી -0.00 ખુલ્લો પ્લોટ - રૂ.૧૦૦૦ રહેણાંક મિલકત - રૂ.૨૦૦૦ બિન રહેણાંક મિલકત - રૂ.૩૦૦૦
65	ગાંધીનગર	મહેસાણા	ખેરાલુ	પ્રતિ ચોરસ મીટર ૭-૦૦ રૂપિયા
66	ગાંધીનગર	મહેસાણા	મહેસાણા	રહેણાંક/બીન રહેણાંક મિલકતોમાં ટ્રાંસ્ફર ફી વસુલ કરવામાં આવતી નથી.
67	ગાંધીનગર	ગાંધીનગર	માણસા	રહેણાંક મિલકત વેચાણ ૦ થી ૧૦૦ ચો.મી. સુધી રૂ. ૩૦૦, ૧૦૧ થી ૫૦૦ ચો.મી. સુધી રૂ. ૫૦૦, ૫૦૧ ચો.મી. થી વધુ રૂ. ૭૫૦ // બીનરહેણાંક મિલકત વેચાણ ૦ થી ૧૦૦ ચો.મી. સુધી રૂ. ૫૦૦, ૧૦૧ થી ૫૦૦ ચો.મી. સુધી રૂ. ૧૦૦૦, ૫૦૧ ચો.મી. થી વધુ રૂ. ૧૫૦૦ // રહેણાંક - બીનરહેણાંક મિલકત વેચાણ ખુલ્લા પ્લોટ ૦ થી ૧૦૦ ચો.મી. સુધી રૂ. ૨૦૦, ૧૦૧ થી ૫૦૦ ચો.મી. સુધી રૂ. ૩૦૦, ૫૦૧ ચો.મી. થી વધુ રૂ. ૪૦૦ //

## Property tax mutation – Fee details 7/15

				અન્ય સંસ્થા ની મિલકત રૂ. ૧૦૦૦ // શોપીંગ સેન્ટરની મિલકત ટ્રાન્સફર ફી રૂ. ૧૦,૦૦૦.
68	ગાંધીનગર	અરવલ્લી	મોડાસા	દસ્તાવેજની તારીખ થી રહેણાંક માં છ માસથી બાર માસ સુધી રૂ ૫૦૦/-, દસ્તાવેજની તારીખ રહેણાંક માં ૧ વર્ષે ઉપર રૂ ૭૫૦/-તથા પ્રતિ વર્ષે રૂ ૧૦૦/- દંડ, દસ્તાવેજની તારીખ થી વાણિજ્ય એકમો માટે છ માસથી બાર માસ સુધી રૂ ૨૦૦૦/-, દસ્તાવેજની તારીખ થી વાણિજ્ય એકમો માટે ૧ વર્ષે ઉપર રૂ ૩૦૦૦/- તથા પ્રતિ વર્ષે રૂ.૧૦૦/- દંડ, વારસાઇ છ માસ થી બાર માસ સુધી રૂ ૩૦૦/-, વારસાઇ ૧ વર્ષે ઉપર રૂ.૫૦૦/- તથા પ્રતિ વર્ષે રૂ.૧૦૦/- નગરપાલિકા શોપીંગસેન્ટરની દુકાનો તથા ટાઉનહોલ નાં શોપીંગ સેન્ટર ની દુકાનો ની ટ્રાન્સફર ફી રૂ ૧,૨૫,૦૦૦/- નગરપાલિકા શોપીંગસેન્ટરની દુકાનો તથા ટાઉનહોલ નાં શોપીંગ સેન્ટર ની દુકાનો ની વારસાઇ ફી રૂ ૫૦૦૦/-
69	ગાંધીનગર	બનાસકાંઠા	પાલનપુર	રહેણાંક મિલકત વેચાણ દસ્તાવેજના 1%(રહેણાંક લેટ ફી 100 રૂપિયા) બિન-રહેણાંક મિલકત વેચાણ દસ્તાવેજના 2%(બિન-રહેણાંક લેટ ફી 500 રૂપિયા) રહેણાંક મિલકત વારસાઈ 500 રૂપિયા (રહેણાંક વારસાઈ લેટ ફી 150 રૂપિયા) બિન-રહેણાંક મિલકત વારસાઈ 1000 રૂપિયા (બિન-રહેણાંક વારસાઈ લેટ ફી 500 રૂપિયા) દસ્તાવેજ થયાના છ માસ તેમજ રેવન્યુ નોંધ થયાના છ માસ બાદ લેટ ફી લાગુ પડે છે.
70	ગાંધીનગર	પાટણ	પાટણ	રહેણાંક/બીન રહેણાંક મિલકતોમાં ટ્રાન્સફર ફી વસુલ કરવામાં આવતી નથી.
71	ગાંધીનગર	સાબરકાંઠા	પ્રાંતિજ	રહેણાંક અને બીન રહેણાંક ની ટ્રાન્સફર ફી રૂપિયા ૧ થી ૧૦૦૦૦૦/- સુધી જંત્રી ની કિંમત ઉપર રૂપિયા ૧૦૦૦/- કિડસ. રૂપિયા ૧૦૦૦૦૦ થી ૩૦૦૦૦૦/-સુધી ૧% મુજબ રૂપિયા ૩૦૦૦૦૦/- થી ૫૦૦૦૦૦/- સુધી ૧.૫ % મુજબ અને ૫૦૦૦૦૦/- થી ઉપર ૨% મુજબ લેવામાં આવે છે.

## Property tax mutation – Fee details 8/15

72	ગાંધીનગર	પાટણ	રાધનપુર	દસ્તાવેજની વેચાણ કિંમતના ૦.૫૦ ટકા રહેણાંક તથા બિન રહેણાંક ૧ ટકા તથા વારસાઈનાકિસ્સામા રહેણાંકમા રા. ૨૦૦- બિનરહેણાંકમાં ૩૦૦/-
73	ગાંધીનગર	પાટણ	સિધ્ધપુર	વારસાઈ રહેણાંક અને બિનરહેણાંક મિલકતમાં રૂ૫૦૦/- અને વેચાણ રહેણાંક મિલકતમાં રૂ ૨૦૦૦/- તથા બીનરહેણાંક મિલકતમાં રૂ. ૩૦૦૦/-
74	ગાંધીનગર	સાબરકાંઠા	તલોદ	વારસાઈ હોય તો ૨૫૦ રૂ, ૧૦,૦૦,૦૦૦ સુધીનો દસ્તાવેજ હોય તો - ૫૦૦ રૂ, ૧૦,૦૦,૦૦૦ થી ઉપર નો દસ્તાવેજ હોય તો ૭૫૦ રૂ અને ૨૦,૦૦,૦૦૦ થી ઉપરનો દસ્તાવેજ હોય તો ૧૦૦૦ રૂ ટ્રાન્સફર ફી લેવામા આવે છે.
75	ગાંધીનગર	બનાસકાંઠા	થરા	રહેણાંક તેમજ વાણિજ્ય મિલકતના વેચાણ દસ્તાવેજ કિંમતના ૧% મુજબ ટ્રાન્સફર ફી લેવામાં આવે છે.
76	ગાંધીનગર	બનાસકાંઠા	થરાદ	રહેણાંક-Rs.400/ કોમર્શિયલ-Rs.600 તેમજ દસ્તાવેજ સ્ટેમ્પ ડ્યૂટીના ૨૦% તથા વારસાઈ Rs.200
77	ગાંધીનગર	મહેસાણા	ઉંઝા	એક મિલકત વારસાઈ હોય તો રહેણાંક/બિન રહેણાંકના ૧૦૦/- રૂપિયા તથા વેચાણ લેખની મિલકત હોયતો રહેણાંક/ બિન રહેણાંક ૧ લાખથી હોયતો-૨૫૦/- રૂ. અને ૨ લાખથી ઉપરના ૭૫૦/- રૂ.
78	ગાંધીનગર	સાબરકાંઠા	વડાલી	વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમતના વાણિજ્ય મીલકતો માટે ૧ ટકા મુજબ તથા રહેણાંક મીલકતો માટે ૦.૭૫ ટકા મુજબ તેમજ વારસાઈ તથા કૌટુંબીક વહેંચણી કરારમાં રહેણાંક માટે ૨૫૦/- વાણિજ્ય હેતુમાટે ૫૦૦/- રૂ.
79	ગાંધીનગર	મહેસાણા	વડનગર	રહેણાંક મિલકત ટિક -200 અને બિનરહેણાંક મિલકત ટિક રૂ ૫૦૦/-
80	ગાંધીનગર	મહેસાણા	વિજાપુર	મિલકતના દસ્તાવેજની રકમના ૧ % ફી-પ્રોપર્ટી કાર્ડની નોંધણી ની તારીખથી ૩ મહિના સુધી. ૩ મહિના પછી ટ્રાન્સફર ફી-દસ્તાવેજની રકમની ૧ ટકા + ૧ %નાં ૧૮ ટકા પેનલ્ટી તથા વારસાઈ થી ટ્રાન્સફર ફી રૂ.૫૦૦
81	ગાંધીનગર	મહેસાણા	વિસનગર	રહેણાંક મિલકત વેચાણ -રૂ. 500, અને 100 ચો . મી થી વધુ રૂ. 750 , રહેણાંક મિલકત વારસાઈ -રૂ. 100 , અને 100 ચો . મી થી વધુ રૂ. 250 , બિનરહેણાંક મિલકત વેચાણ રૂ.1000, બીન રહેણાંક મિલકત

## Property tax mutation – Fee details 9/15

				વારસાઈ રૂ. 500
82	રાજકોટ	કચ્છ	અંજાર	OPEN PLOT 1 TO 100m <sup>2</sup> =RS.500 OPEN PLOT 101 TO 200 m2=RS.700 OPEN PLOT 201TO 300 m2=RS.1000 OPEN PLOT 301 TO 400 m2=RS.1200 OPEN PLOT 401 TO 500 m2=RS.1350 OPEN PLOT 401 TO 500 m2=RS.1350 OPEN PLOT 501 TO 1000 m2=RS.1500 Resident/commercial 1to100 m2=RS.500 Resident/commercial 101to200 m2=RS.750 Resident/commercial 201to300 m2=RS.1250
83	રાજકોટ	કચ્છ	ભયાઉ	૨૦૦ (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
84	રાજકોટ	દ્વારકા	ભાણવડ	૫૦ (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
85	રાજકોટ	રાજકોટ	ભયાવદર	રહેણાંક :- ૧ ચો.મી થી ૧૦૦ ચો.મી. સુધી ૨૦૦/- અને ૧૦૦ ચો.મી. થી ઉપર રૂ. ૪૦૦ બિન રહેણાંક - ૧ ચો.મી થી ૧૦૦ ચો.મી. સુધી ૪૦૦/- અને ૧૦૦ ચો.મી. થી ઉપર રૂ. ૬૦૦
86	રાજકોટ	કચ્છ	ભુજ	૫૦૦/- (રહેણાંક/બિન રહેણાંક)
87	રાજકોટ	રાજકોટ	ધોરાજી	૩૫૦ (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
89	રાજકોટ	દ્વારકા	દ્વારકા	૨૦૦૦ (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
90	રાજકોટ	કચ્છ	ગાંધીધામ	૨૫૦ (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
91	રાજકોટ	રાજકોટ	ગોંડલ	૩૦૦ (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
92	રાજકોટ	મોરબી	હળવદ	નામ ટ્રાન્સફર ફી વસુલવામાં આવતી નથી
93	રાજકોટ	જામનગર	જામજોધપુર	૫૦૦ (રહેણાંક અને બિન રહેણાંક)
94	રાજકોટ	દ્વારકા	જામરાવળ	રહેણાંક ૧૦૦૦ બિન રહેણાંક ૨૦૦૦
95	રાજકોટ	રાજકોટ	જસદણ	ઓછામાં ઓછુ ૫૦૦ અને ૫ લાખથી વધુમાં પર - ૧૦ %
96	રાજકોટ	રાજકોટ	જેતપુર	૨૫૦ (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
97	રાજકોટ	જામનગર	કાલાવાડ	રહેણાંક ; ૨૫૦ ક્ષેત્રશીયલ : ૫૦૦
98	રાજકોટ	દ્વારકા	ખંભાળિયા	૧૭૫ (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
99	રાજકોટ	પોરબંદર	કુતિયાણા	રહેણાંક - 1500/- ક્ષેત્રશીયલ - 3000/-
101	રાજકોટ	કચ્છ	માંડવી (ક)	૧૦૦૦/- (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
102	રાજકોટ	મોરબી	મોરબી	૫૦૦ થી ૧૦૦૦૦ પ્રોપર્ટી ટાઇપ
103	રાજકોટ	દ્વારકા	ઓખા	૧૦૦૦/- (રહેણાંક/બિનરહેણાંક)
105	રાજકોટ	પોરબંદર	રાણાવાવ	ટ્રાન્સફર ફી ૦.૬% પ્રમાણે એક લાખે રૂ. ૫૦૦/-

## Property tax mutation – Fee details 10/15

106	રાજકોટ	કચ્છ	રાપર	રહેણાંક ૫૦૦ બિન રહેણાંક ૭૫૦
107	રાજકોટ	દ્વારકા	સલાયા	નામ ટ્રાન્સફર ફી વસુલવામાં આવતી નથી
108	રાજકોટ	જામનગર	સિક્કા	૧૫૦૦ (રહેણાંક અને બિન રહેણાંક)
109	રાજકોટ	રાજકોટ	ઉપલેટા	૫૦ (રહેણાંક અને બિન રહેણાંક)
111	સુરત	ભરુચ	આમોદ	૬૦૦ (રહેણાંક/બિન રહેણાંક)
112	સુરત	ભરુચ	અંકલેશ્વર	રહેણાંક ૬૦૦ કોમર્શીયલ - ૨૫૦૦
113	વડોદરા	આણંદ	અંકલાવ	વારસાઈ ફી - રૂ. ૧૦૦ વેચાણ ફી - રૂ. ૫૦૦
114	સુરત	સુરત	બારડોલી	દસ્તાવેજની વેચાણ કિંમતના ૧ % વારસાઈ - રૂ. ૩૦૦ ફિક્સ
115	સુરત	ભરુચ	ભરુચ	દસ્તાવેજની વેચાણ કિંમતના ૦.૨૫ % વારસાઈ ૧૦૦/- ફિક્સ
116	સુરત	નવસારી	બિલીમોરા	વેચાણના ડોક્યુમેન્ટ પર ૦.૫૦ % અથવા મહત્તમ ૧૦૦૦/- વારસાઈ - રૂ. ૪૦૦/- રહેણાંક અને કોમર્શીયલના તમામ મિલકત પર
117	સુરત	વલસાડ	ધરમપુર	દસ્તાવેજની વેચાણ કિંમતના ૧ % વારસાઈ - ૫૦૦/- ફિક્સ
118	સુરત	નવસારી	ગણદેવી	(૧) લેખ થયા સિવાય વારસાઈથી મિલકત નામકેર કરવામાં આવે ત્યારે ઝુંપડા (કાચા છપરા) રૂ. ૧૦૦/- પાકા મકાન - રૂ. ૩૦૦/- આર.સી.સી. મકાન - રૂ. ૬૦૦/- (૨) લેખથી એટલે કે વેચાણથી નામકેર કરવામાં આવે ત્યારે વેચાણ દસ્તાવેજ (અવેજ)ની કિંમતમાં ૦.૫૦ % અથવા રૂ. ૧૦૦૦/- બે માંથી વધુ હોય તે.  નોંધ રૂ. ૨૦૦૦૦૦/- સુધી રકમ ઉપર રૂ. ૧૦૦૦/- ફિક્સ અને રૂ. ૨૦૦૦૦૦/- થી વધુ વેચાણ દસ્તાવેજ રકમમાં ૦.૫૦ % લેખે વધારો થાય છે.
119	સુરત	ભરુચ	જંબુસર	રહેણાંક (વેચાણ):- ૭૫૦ રહેણાંક (વારસાઈ) :- ૫૦૦ ૫૦૦કોમર્શીયલ :- ૧૦૦૦ કોમર્શીયલ (વારસાઈ) :- ૫૦૦

## Property tax mutation – Fee details 11/15

120	સુરત	સુરત	કડોદરા	રહેણાંક - ૭૫૦ રહેણાંક (વારસાઇ) ૫૦૦ કોમર્શિયલ - ૧૦૦૦ કોમર્શિયલ (વારસાઇ) - ૫૦૦
121	સુરત	સુરત	માંડવી (સુ)	Inheritance Residential-. 500 rs Non Residential. 500 Document Residential -1 sq. Miter..... 21 Rs Non Residential - 1 sq. miter..... 40 Rs
122	સુરત	નવસારી	નવસારી	વેચાણ દસ્તાવેજના ૦.૨૫% વારસાઇ ૬૦૦/- મિનિમમ દસ્તાવેજના ૭૫૦/- ઓબલિગ નંબરના ૩૦૦/-
123	સુરત	વલસાડ	પારડી	રહેણાંક - દસ્તાવેજની વેચાણ કિંમતના ૦.૫૦ % કોમર્શિયલ - દસ્તાવેજની વેચાણ કિંમતના ૧ %
124	સુરત	નર્મદા	રાજપીપળા	વારસાઈથી નામકેર કરવા માટે રહેણાંક તથા બિનરહેણાંક મિલકતો માટે ખાસ પાણીવેરામાં કનેક્શન ટીઠ રૂ.૧૦૦/- નામકેર ફી તથા ચાલુ રકમમાં ખાસપાણીવેરો બાદ કરતા કુલ રકમ ઉપર (૧) રૂ.૧/- થી રૂ.૩૦૦/- સુધી રૂ.૧૦૦/- નામકેર ફી, (૨) રૂ.૩૦૧/- થી રૂ.૬૦૦/- સુધી રૂ.૧૫૦/- નામકેર ફી (૩) રૂ.૬૦૧/- થી રૂ.૮૦૦/- સુધી રૂ.૨૦૦/- નામકેર ફી,(૪) રૂ.૮૦૧/- થી રૂ.૧૨૦૦/- સુધી રૂ.૨૫૦/- નામકેર ફી,(૫) રૂ.૧૨૦૧/- થી રૂ.૧૫૦૦/- સુધી રૂ.૩૦૦/- નામકેર ફી,(૬) રૂ.૧૫૦૧/- થી રૂ.૧૮૦૦/- સુધી રૂ.૩૫૦/- નામકેર ફી,(૭) રૂ.૧૮૦૧/- થી ઉપરની રકમ સુધી રૂ.૪૦૦/- નામકેર ફી,  દસ્તાવેજથી નામકેર કરવા માટે અવેજની રકમના ૧% લેખે રહેણાંક તથા બિનરહેણાંક મિલકત માટે નામકેર ફી
125	સુરત	તાપી	સોનગઢ	૧. વેચાણથી નામકેર ફી માલિકી પ્રોપર્ટી ના રૂ. ૨૦૦૦/- ૨. વેચાણથી અમલો નામકેર ફી રૂ. ૧૫,૦૦૦/- ૩. વારસાઇથી નામકેર ફી. રો. ૧૫૦૦/- ૪. વિધવા બહેનો માટે અમલો નામકેર ફી રૂ. ૫૦૦/-



## Property tax mutation – Fee details 12/15

126	સુરત	સુરત	તરસાડી	રહેણાંક - ૫૦૦ કોમર્શીયલ - ૫૦૦
127	સુરત	વલસાડ	ઉમરગામ	૧૦૦૦ (રહેણાંક/બીન રહેણાંક)
128	સુરત	વલસાડ	વલસાડ	રૂ. ૨,૦૦,૦૦૦/- (બે લાખ) થી ઓછી કિંમતના વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમતનાં મકાન ટીક નામ ટ્રાન્સફર ફી ૧૦૦૦/- રૂ. ૨,૦૦,૦૦૦/- (બે લાખ) થી વધુ કિંમતના વેચાણ દસ્તાવેજ હોય તેવી ખાનગી સંસ્થાકીય ટ્રસ્ટ કે હાઉસીંગ સોસાયટીઓથી થતા પાકા મકાનોની નામ ટ્રાન્સફર ફી મકાન ટીક - મિલકતની વેચાણ દસ્તાવેજની કિંમતનાં ૦.૫૦% અડધા ટકા લેખે મિલકત ટ્રાન્સફર ફી વસુલ કરવી. વારસાઇથી/ બક્ષીસ કરારથી કે/ નામ ઉમેરવાનું હોય તેવા પાકા મકાનોની - ૫૦૦ વેચાણ દસ્તાવેજથી કાચા મકાનો કે છાપરા ઝુપડા ટીક તથા અમલો ફેરફાર કરવા માટે - ૫૦૦ વારસાઇથી કાચા છાપરા ઝુપડા કે અમલો ઝુપડા ટીક - ૧૦૦ હાઉસીંગ સોસાયટીની મિલકત કે સંસ્થાકીય ટ્રસ્ટની મિલકત નામફેર કરવા માટે - ૩૦૦૦ માલીકની સંમતી મળ્યેથી કબજે ભોગવટેદારમાં નામ દાખલ ફી - ૫૦૦
129	સુરત	વલસાડ	વાપી	રહેણાંક - દસ્તાવેજની વેચાણ કિંમતના ૦.૫૦% કોમર્શીયલ - દસ્તાવેજની વેચાણ કિંમતના ૦.૫૦%
130	સુરત	તાપી	વ્યારા	રહેણાંક - રૂ. ૧૦ (પ્રથમ વખત મિલકત ફી - ૦૧ ચો. ફુટ) બિન રહેણાંક - રૂ. ૨૦ (પ્રથમ વખત મિલકત ફી - ૦૧ ચો. ફુટ) બીજી વખત મિલકત નામફેર ફેચે - મિલકત વેચાણ દસ્તાવેજની રકમ ૨% હાલ મુજબ યશ્કવત રહેશે
131	વડોદરા	આણંદ	આણંદ	રહેણાંક તેમજ બિન રહેણાંક વારસાઇથી નામ ફેરફાર ફી રૂ. ૫૦૦/- રહેણાંક માટે થયેલ દસ્તાવેજની કિંમતના એક લાખે રૂ. ૫૦૦/- બિન રહેણાંક માટે થયેલ દસ્તાવેજની કિંમતના એક લાખે રૂ. ૧૦૦૦/-

## Property tax mutation – Fee details 13/15

132	વડોદરા	મહિસાગર	બાલાસિનોર	વારસાઈના કિસ્સામાં રૂ. ૫૦૦/- દસ્તાવેજના કિસ્સામાં સ્ટેમ્પ ડ્યુટીના ૧૦% રકમ નગરપાલિકાની દુકાન હોય તો ૮૦ થી ૧૫૦ ચો. ફુટ રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- નગરપાલિકાની દુકાન હોય તો ૧૫૦થી વધુ ચો. ફુટ રૂ. ૧,૫૦,૦૦૦/-
133	વડોદરા	આણંદ	બોરીયાવી	રહેણાંક - ૫૦૦ બિન રહેણાંક - ૫૦૦૦
134	વડોદરા	આણંદ	બોરસદ	વેચાણ મિલકત ટ્રાંસફર ફી અવેજ રકમના ૦.૫% વારસાઈ મિલકત તથા એ.પી.એમ.સી હસ્તક ટ્રાંસફર ફી. ૧૦૦૦/-
135	વડોદરા	છોટા-ઉદેપુર	છોટા-ઉદેપુર	વેચાણ મિલકત ટ્રાંસફર ફી અવેજ રકમના ૦.૫% વારસાઈ મિલકત તથા એ.પી.એમ.સી હસ્તક ટ્રાંસફર ફી. ૧૦૦૦/-
136	વડોદરા	વડોદરા	ડભોઇ	વારસાઈ - ૫૦ ૩૦૦ દસ્તાવેજની ફી ૦.૫૦ % પ્રમાણે
137	વડોદરા	દાહોદ	દાહોદ	દસ્તાવેજની કિંમત ઉપર રૂ. ૧૦૦૦૦૦/- હોય તો રૂ. ૨૫૦/- ફી
138	વડોદરા	દાહોદ	દેવગઢ-બારીયા	વેચાણ ફી ૩૦૦૦ વારસાઈ ફી ૧૦૦૦
139	વડોદરા	પંચમહાલ	ગોધરા	Resi. - Zone A 2000/-, Zone B 1500/-, Zone C 1000/- તમામ ઝોન વારસાઈ 1000/- તમામ ઝોન ઉપરદળ ૨૦૦૦/-
				Non-Resi. - Zone A 2000/-, Zone B 1500/-, Zone C 1000/- તમામ ઝોન વારસાઈ 1000/- તમામ ઝોન ઉપરદળ ૨૦૦૦/-
140	વડોદરા	પંચમહાલ	Halol	૧) ૫૦ ચોરસ મીટર સુધી મિલકત દસ્તાવેજની કિંમતના ૦.૧ % (ટકા) મુજબ ૨) ૫૦ ચોરસ મીટરથી ૧૫૦ ચોરસ મીટર સુધી મિલકતના દસ્તાવેજની કિંમતના ૦.૧૫ % (ટકા) મુજબ ૩) ૧૫૦ ચોરસ મીટરથી વધુ મિલકતના દસ્તાવેજની કિંમતના ૦.૨ % (ટકા) મુજબ ૪) વારસાઈ અંગે મિલકત ટ્રાંસફર ફી કિલ્ડસ ૫૦/- રૂપિયા
141	વડોદરા	પંચમહાલ	કાલોલ	૧. વારસાઈ રૂ. - ૫૦/- વેચાણ - સ્ટેમ્પ ડ્યુટીના રૂ-- ૦.૫૦% ટકા અથવા

## Property tax mutation – Fee details 14/15

				લધુતમ રૂ.-૫૦/- (બે માથી જે વધુ હોય તે)
142	વડોદરા	આણંદ	કરમસદ	નામ ટ્રાન્સફર ફી વસુલવામાં આવતી નથી (મે. પ્રાદેશિક કમિશ્નર સાહેબશ્રીની કચેરી, વડોદરા દ્વારા કરમસદ નગરપાલિકામાં મિલકત ટ્રાન્સફર ફી અંગેનો થયેલ ઠરાવ રદ કરેલ છે. તેથી કામગીરી સ્થગિત કરેલ છે.)
143	વડોદરા	વડોદરા	કરજણ	Residence- 500 Comrcial - 1000
144	વડોદરા	આણંદ	ખંભાત	વેચાણ તથા બક્ષિસથી થયેલ મિલકતની ટ્રાન્સફર ફી એન્ટ્રી ટીક રૂપિયા ૨૫૦૦/- વારસાઇ થી મિલકતની ટ્રાન્સફર ફી એન્ટ્રી ટીક રૂપિયા ૫૦૦/-
145	વડોદરા	મહિસાગર	લુણાવાડા	વેચાણ - રૂ. ૫૦૦ વારસાઇ - રૂ. ૧૦૦
146	વડોદરા	આણંદ	ઓડ	રહેણાક / બિન રહેણાક મિલકતમાં વારસાઈ / ફક કમિ ફીક્ષ ચાર્જ - રૂપિયા ૧૦૦/- રહેણાક મિલકતમાં વેચાણ થી - રૂપિયા ૨૫૦/- બિન રહેણાક મિલકતમાં વેચાણ થી - રૂપિયા ૫૦૦/-
147	વડોદરા	વડોદરા	પાદરા	રહેણાક - રૂ. ૩૦૦/- બિન-રહેણાક - રૂ. ૬૦૦/-
148	વડોદરા	આણંદ	પેટલાદ	૧. વેચાણ દસ્તાવેજ આધારિત વેચાણ કિંમત નાં ૧% ૨. વારસાઇ આધારિત ઉચ્ચક રૂ.૨૦૦૦/- ૩. બક્ષીસ લેખ દસ્તાવેજ / બજાર કિંમતનાં ૧ %
149	વડોદરા	મહિસાગર	સંતરામપુર	(૧) કાચા ધરો/ઝુંપડા માટે.. (અ) વારસાઈ ફક્કે અથવા લેટ, બક્ષિસ કે વેચાણથી નામકેર ફી ૨૦૦/- (૨) પાકા મકાનો/એપાર્ટમેન્ટ તથા ખાનગી સ્થાનિક ટ્રસ્ટ કે હાઉસિંગ સોસાયટીઓની મિલકત માટે.. (અ) વારસાઈ ફક્કે અથવા લેટ, બક્ષિસથી નામકેર ફી ૧૦૦૦/- (બ) વેચાણ દસ્તાવેજ આધારે નામકેર ફી (૧) ૦૦.૦૦ ચો. મી. થી ૫૦.૦૦ ચો. મી. સુધી.. ૧૦૦૦/- (૨) ૫૧.૦૦ ચો. મી. થી ૧૦૦.૦૦ ચો. મી. સુધી.. ૧૨૫૦/- (૩) ૧૦૧.૦૦ ચો. મી. થી ૧૫૦.૦૦ ચો. મી. સુધી.. ૧૫૦૦/-

## Property tax mutation – Fee details 15/15

				(૪) ૧૫૧.૦૦ ચો. મી. થી ૨૦૦.૦૦ ચો. મી. સુધી. 1750/- (૫) ૨૦૧.૦૦ ચો. મી. થી ૨૫૦.૦૦ ચો. મી. સુધી. 2000/- (૬) ૨૫૧.૦૦ ચો. મી. થી ૩૦૦.૦૦ ચો. મી. સુધી. 2500/- (૭) ૩૦૦.૦૦ ચો. મી. થી વધુ.. 5000/-
150	વડોદરા	વડોદરા	સાવલી	રહેણાંકમાં દસ્તાવેજના ૧ લાખે ૨૫૦/- રૂપિયા, બીન રહેણાંકમાં દસ્તાવેજના ૧ લાખે ૫૦૦/- રૂપિયા ખુલ્લી જગ્યા/મોટા ગોડાઉનમાં દસ્તાવેજના લાખે ૧૦૦૦/- રૂપિયા
151	વડોદરા	પંચમહાલ	શહેરા	રૂ. ૧૦૦ ૧% ફી પ્રમાણે કિંમત લેવામાં આવે છે.
152	વડોદરા	આણંદ	સોજીત્રા	દસ્તાવેજનો રકમ ના અડધો ટકો ફી (100000/- =૫૦૦ રૂ) વારસાઇ આધારે ટ્રાન્સફર કરવાની ફી ઉચ્ચક રૂ. ૧૫૦/- ફિક્સ
153	વડોદરા	આણંદ	ઉમરેઠ	૫૦ (રહેણાંક/બિન રહેણાંક)
154	વડોદરા	આણંદ	વલ્લભ વિદ્યાનગર	વાણિજ્ય મિલકત ઉપર ૦.75 પૈસા તથા રહેણાંક મિલકત ઉપર ૦.5૦ પૈસા લેખે ટ્રાન્સફર ફિ લેવામાં આવે છે. વારસાઇથી ફેરફારમાં ૦ (શુન્ય)
155	વડોદરા	દાહોદ	ઝાલોદ	100 SQ. M. સુધી રૂ. ૧૦૦૦/- ફી 100 SQ. M. ઉપર રૂ. ૨૦૦૦/- ફી

## English translation of property tax mutation fee details document

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
1	Ahmedabad	Ahmedabad	Bareja	Rs. 1000(Residential/Non Residential)
2	Ahmedabad	Botad	Barvala	Residential Property(Documentation)- Rs.1000/-,Commercial Property (Documentation) - Rs.2000/-, Residential Property (inheritance) - Rs.300/- Commercial Property(inheritance) - Rs.600/-
3	Ahmedabad	Ahmedabad	Bavla	Residential Property - Fess equivalent to total tax paid for residence in total tax. Commercial Property - Fees equivalent to double of property tax in total tax. Note: No fees for name transfer in inheritance record
4	Ahmedabad	Botad	Botad	Residential Property - Rs.500/- Commercial Property - Rs.750/-
5	Ahmedabad	Kheda	Chaklasi	Residential/Non- Residential - Rs.100/-
6	Ahmedabad	Surendranagar	Chotila	Residential - Rs.150/- , Commercial - Rs.300/-
7	Ahmedabad	Kheda	Dakor	Rs.110/- per property
8	Ahmedabad	Ahmedabad	Dhandhuka	Residential - Rs.500/- , Commercial - Rs.1000/-
9	Ahmedabad	Surendranagar	Dhagandhra	No fees charged
10	Ahmedabad	Ahmedabad	Dholka	No fees charged
11	Ahmedabad	Botad	Gadhda	No fees charged
12	Ahmedabad	Kheda	Kanjari	Residential Property(Documentation)- Rs.500/-,Commercial Property (Documentation) - Rs.500/-, Residential Property (inheritance) - Rs.250/- Commercial Property (inheritance)- Rs.250/- New property transfer fee - Rs.500/-
13	Ahmedabad	Kheda	Kapadvanj	Residential - Rs.1000/- (up to 40 Sq. Mt), Rs.2000/- (above 40 Sq. Mt) Commercial - Rs.2500/-(up to 15 sq. ft.), Rs.4000/- (above 15 Sq. ft.). Industrial - Rs.10000/-
14	Ahmedabad	Kheda	Kathlal	10% of Stamp Duty
15	Ahmedabad	Kheda	Kheda	Residential Property (inheritance) - Rs.100/- Commercial Property (inheritance)- Rs.200/- Residential Property(sale)- Rs.1000/-,Commercial Property (sale) - Rs.2000/-

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
16	Ahmedabad	Surendranagar	Limdi	Inheritance - Rs.300/- Documentation - Rs.500/-
17	Ahmedabad	Kheda	Mahemdabad	Commercial - Rs.1600/- , Inheritance - Rs.1200/- Residential - Rs.1200/- Inheritance Rs.800/-
18	Ahmedabad	Kheda	Mahudha	Rs.25/- if inheritance record is updated Rs.1025/- if sold
19	Ahmedabad	Kheda	Nadiad	Residential - 0.25% of Documentation Non - residential - 0.50% of Documentation , at least Rs.500/- charged per property
20	Ahmedabad	Surendranagar	Patdi	Residential Property - 0 to 75 Sq. Mt : Rs.500/- 76 to 150 Sq. Mt : Rs.1000/-, 151 to 200 Sq. Mt : Rs.1500/- , More than 201 Sq. Mt : Rs.2000/- Non residential 0 to 75 Sq. Mt : Rs.1000/- 76 to 150 Sq. Mt : Rs.2000/-, 151 to 200 Sq. Mt : Rs.3000/- , More than 201 Sq. Mt : Rs.4000/-
21	Ahmedabad	Ahmedabad	Anand	Residential - Rs.2000/- , Non - residential - Rs.4000/-
22	Ahmedabad	Surendranagar	Surendranagar	No fees charged
23	Ahmedabad	Surendranagar	Thangadh	No fees charged
24	Ahmedabad	Kheda	Thasra	Rs.1000/- for documents up to Rs. 5,00,000/- Rs.2000/- for documents more than Rs. 5,00,000/-
25	Ahmedabad	Ahmedabad	Viramgam	Residential - Rs.1000/-, Other - Rs.2500/-
26	Bhavnagar	Amreli	Amreli	Residential - Rs.500/- , Commercial - Rs.750/- , Industrial - Rs.1000/- , Other - Rs.500/- , Inheritance record updation - Rs.200/-
27	Bhavnagar	Amreli	Babra	Residential/Non- Residential - Rs.200/-
28	Bhavnagar	Amreli	Bagsara	1% of document value (minimum - Rs.500/-)
29	Bhavnagar	Junagadh	Bantva	Residential/Non- Residential - Rs.500/-
30	Bhavnagar	Amreli	Chalala	Residential/Non- Residential - Rs.250/-
31	Bhavnagar	Junagadh	Chorvad	Residential/Non- Residential - Rs.100/-
32	Bhavnagar	Amreli	Jamnagar	Residential/Non- Residential - Rs.500/-
33	Bhavnagar	Bhavnagar	Gariyadhar	Residential - Rs.500/- , Non - residential - Rs.750/-

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
34	Bhavnagar	Amreli	Jafraabad	Residential - Rs.500/- , Non - residential - Rs.1000/-
35	Bhavnagar	Junagadh	Kesod	Rs.200/- for documents up to Rs. 1,00,000/- Rs.400/- for documents more than Rs. 1,00,000/- Inheritance record updation - 200
36	Bhavnagar	Gir Somnath	Kodinar	(Residential / Non Residential ) Rs.500/- for sale Deed of 1 to 50,000/- Rs.1000/- for sale Deed of 50,001 to 1,00,000/- Rs.1500/- for sale Deed of 1,00,001 to 1,50,000/- Rs.2000/- for sale Deed of 1,50,001 to 2,00,000/- Rs.2500/- for sale Deed of 2,00,001 to 2,50,000/- Rs.3000/- for sale Deed of 2,50,001 to 3,00,000/- Rs.3500/- for sale Deed of 3,00,001 to 3,50,000/- Rs.4000/- for sale Deed of 3,50,001 to 4,00,000/- Rs.4500/- for sale Deed of 4,00,001 to 4,50,000/- Rs.5000/- for sale Deed of 4,50,001 to 5,00,000/- Rs.6000/- for all sale Deed of above 5,00,000/- Transfer fees of Rs.250/- will be charged on transfer of all applications for Inheritance right updation or beam Substitute document or documents on parts of brothers or documents in which value is not assessed . To collect above mentioned feed board has passed resolution no 184 dated 02/07/2020
37	Bhavnagar	Amreli	Lathi	Residential/ Non Residential - Rs.200/- for entry of occupier in deed.
38	Bhavnagar	Bhavnagar	Mahuva	No fees charged
39	Bhavnagar	Junagadh	Manavadar	Residential - Rs.1000/- , Commercial - rs.1500/- , Industrial - Rs.3000/- Inheritance record updation - Rs.250/-
40	Bhavnagar	Junagadh	Mangrol	No fees charged
41	Bhavnagar	Bhavnagar	Palitana	1 Lakh to 5 Lakh - Rs.300/- , Above 5 Lakh - 1% fees
42	Bhavnagar	Amreli	Rajula	Residential/Non- Residential - 500/-
43	Bhavnagar	Amreli	Savarkundla	Rs. 1000/- against Stamp of 4900/- per document
44	Bhavnagar	Bhavnagar	Shihor	Rs.500/- for documents up to Rs. 1,00,000/- Rs.1000/-

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
				for documents more than Rs. 1,00,000/-
45	Bhavnagar	Gir Somnath	Sutrapada	Residential/Non Residential - As per value of sale deed Rs. 350/- for 1 to 5,000/- Rs. 500/- for 5,001 to 1,00,000/- Rs.700/- for 1,00,001 to 1,50,000 Rs.1000/- for 1,50,001/- and above Rs. 100/- for inheritance record updation
46	Bhavnagar	Bhavnagar	Talaja	Rs. 5000/- for transfer of buildings and shops located on Gaurav path Rs.4000/- for transfer of plot allocated by municipality Rs. 3000/- for transfer of building and plots located in societies Rs. 2500 /- for transfer of Non agriculture plot and urban shops. Rs.1000/- for transfer of buildings in village area.
47	Bhavnagar	Gir Somnath	Talala	Residential - 400/- , Non - residential - 600/-
48	Bhavnagar	Gir Somnath	Una	Rs. 200/- (with water connection) Rs.100/- ( without water connection)
49	Bhavnagar	Bhavnagar	Valbhipur	0.5% of value of sale deed - substitute value Rs. 100/- for inheritance record updation
50	Bhavnagar	Junagadh	Vanthali	Rs. 500/- for change in registration due to sale Rs. 100/- for inheritance record updation
51	Bhavnagar	Gir Somnath	Veraval	Residential - Rs.500/- , Non - residential - Rs.1000/-
52	Bhavnagar	Junagadh	Visavadar	Residential/Non- Residential - Rs.500/-
53	Gandhinagar	Arvalli	Bayad	Inheritance record updation Rs.0 till 1 year, Rs. 100/- for 1 to 2 year, Rs. 200/- for 2 year and above Residential property sale deed - Rs. 300/- till 1 year , Rs. 500/- for 1 year and above. Non - Residential Property - Rs. 1000/-
54	Gandhinagar	Banaskantha	Bhabhar	Rs. 200/- per 1 Lakh Rupees on value of sale deed Rs. 200/- for each property inheritance record updation
55	Gandhinagar	Patan	Chansma	Residential Property(sale)- Rs.200/-, Residential Property (inheritance) - Rs.50/-, Commercial Property (sale) - Rs.400/-, Commercial Property(inheritance) - Rs.50/-



Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
56	Gandhinagar	Gandhinagar	Dahegam	Residential Transfer fee in village Rs. 1000/- , Society Area Rs. 2000/- , Non residential transfer village Rs. 5500/- , Market - Rs.10,000/- , Municipal Shopping center - Rs.16,500/-
57	Gandhinagar	Banaskantha	Disa	Resident with water fee Rs.350/- Resident without water tax Rs.250/- Non Resident with water fee Rs.350/- Non Resident without water tax Rs.250/-
58	Gandhinagar	Banaskantha	Dhanera	1% on value of sale deed , late fees Rs.50/- , Rs.200/- in case of inheritance record updation , late fees Rs.50/- . Rs. 1100/- in case of name transfer in the name of tenant using rental
59	Gandhinagar	Patan	Harij	Residential/Non- Residential - Rs.500/-
60	Gandhinagar	Sabarkantha	Himatnagar	For name transfer through sale deed Rs. 2500/- for residential , Rs. 4000/- for commercial Rs. 1000/- for inheritance record updation
61	Gandhinagar	Sabarkantha	Idar	Rs.500/- for sale of residential property in revenue surevy number Rs.350/- for sale in city survey number and Rs. 1000/- for non residential property charged by municipality
62	Gandhinagar	Mahesana	Kadi	Residential - Rs.200/- , Non - residential - Rs.500/-
63	Gandhinagar	Gandhinagar	Kalol	at 1% on value of sale deed for residential property at 1.5% on value of sale deed for non residential property
64	Gandhinagar	Sabarkantha	Khedbrahma	Inheritance record updation - 0 , Open plot - Rs.1000/- , Residential property - Rs.2000/- , Non residential property - Rs.3000/-
65	Gandhinagar	Mahesana	Kheralu	Rs. 7 per Sq. Mt
66	Gandhinagar	Mahesana	Mahesana	No transfer fees charged for residential and non residential property

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
67	Gandhinagar	Gandhinagar	Mansa	Residential Property : Rs. 300/- for 0 to 100 Sq. Mt , Rs.500/- for 101 to 500 Sq. Mt , Rs. 750/- for 501 Sq. Mt and above Non Residential Property : Rs. 500/- for 0 to 100 Sq. Mt, Rs. 1000/- for 101 to 500 Sq. Mt , Rs.1500/- for 501 Sq. Mt and above . Residential and Non residential sale of open plots : Rs.200/- for 0 to 100 Sq. Mt, Rs. 300/- for 101 to 500 Sq. Mt, Rs.400/- for 501 Sq. Mt and above Transfer fees of Property of other organization : Rs.1000/- , Transfer fees of property in shopping centre: Rs. 10,000/-
68	Gandhinagar	Aravalli	Modasa	Residential : Rs.500/- for 6 to 12 Months from the date of sale deed . Rs.750/- for 1 year and above plus Rs.100/- penalty per year Commercial : Rs. 2000/- for 6 to 12 months from the date of sale deed, Rs. 3000/- for 1 year and above plus Rs.100/- penalty per year Inheritance record updation : Rs. 300/- for 6 to 12 months , Rs.500/- for 1 year and above plus Rs.100/- penalty per year . Transfer fees for shops in Municipal shopping centre and town hall shopping centre : Rs.1,25,000/- . Inheritance record updation for shops in Municipal Shopping centre and town hall shopping centre : Rs.5000/-
69	Gandhinagar	Banaskantha	Palanpur	Residential Property : 1% of sale deed( late fees Rs.100/-) Non residential Property: 2% of sale deed (Late fees Rs.500/-) Inheritance record updation of residential property : Rs.500/- (Late fees Rs.150/-). Inheritance record updation of Non residential property: Rs.1000/- (Late fees Rs.500/-). Late fees is applicable after 6 months of sale deed and 6 months of revenue record updation.
70	Gandhinagar	Patan	Patan	No transfer fees charged for residential and non residential property
71	Gandhinagar	Sabarkantha	Prantij	Residential and Non residential property Rs.1000/- for Jantri value of 1 to 1,00,000/- , 1% for 1,00,000/- to 3,00,000/- , 1.5%

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
				for 3,00,000/- to 5,00,000/- , 2% for 5,00,000/- and above
72	Gandhinagar	Patan	Radhanpur	Residential : 0.5% on value of sale deed ,Rs.200/- for inheritance record updation. Non - residential: 1% on value of sale deed , Rs. 300/- for inheritance record updation
73	Gandhinagar	Patan	Siddhpur	Inheritance record updation: Residential and Non residential property Rs.500/- In case of Sale : Rs.2000/- for Residential Property and Rs.3000/- for Non residential Property
74	Gandhinagar	Sabarkantha	Talod	Transfer fees based on value of sale deed Rs. 500/- for value upto 10,00,000/- , Rs. 750/- for value above 10,00,000/- , Rs. 1000/- for value above 20,00,000/- and above . Fees for inheritance record updation Rs.250/-
	Gandhinagar	Banaskantha	Thara	Transfer Fees: 1% of sale deed for residential and non residential property
75	Gandhinagar	Banaskantha	Tharad	Residential : Rs.400/- , Commercial : Rs.600/- and 20% of stamp duty of sale deed , Inheritance record updation : Rs.200/-
76	Gandhinagar	Mahesana	Unjha	Inheritance record updation: Rs.100/- for Residential and Non residential Property . In case of sale (Residential and Non residential ) : Rs.250/- for value upto 2,00,000/- , Rs.750/- for value 2,00,000/- and above
77	Gandhinagar	Sabarkantha	Vadali	Commercial property : 1% on value of Sale deed , Residential Property : 0.75% on value of sale deed . In case of inheritance record updation and property division based on family agreement: Rs.250/- , commercial property : Rs.500/-
78	Gandhinagar	Mahesana	Vadnagar	Residential - Rs.200/- , Non - residential - Rs.500/-
79	Gandhinagar	Mahesana	Vijapur	Fess equal to 1% of value of sale deed for 3 months from the date of issuance of property card, After 3 months 1% of value sale deed + 18% of 1%feed as penalty . Inheritance record updation : Rs.500/-

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
80	Gandhinagar	Mahesana	Visnagar	Residential Property : Rs. 500/- for area upto 100 Sq. Mt, Rs.750/- for area above 100 Sq. Mt . Residential inheritance record updation: Rs.100/- for area upto 100 Sq. Mt, Rs.250/- for area above 100 Sq. Mt. Non residential property: Rs. 1000/- , Inheritance record updation Non residential property : Rs.500/-
81	Rajkot	Kutch	Anjar	OPEN PLOT 1 TO 100m2=RS.500/- OPEN PLOT 101 TO 200 m2=RS.700/- OPEN PLOT 201 TO 300 m2=RS.1000/- OPEN PLOT 301 TO 400 m2=RS.1200/- OPEN PLOT 401 TO 500 m2=RS.1350/- OPEN PLOT 401 TO 500 m2=RS.1350/- OPEN PLOT 501 TO 1000 m2=RS.1500/- Resident/commercial 1to100 m2=RS.500/- Resident/commercial 101to200 m2=RS.750/- Resident/commercial 201to300 m2=RS.1250/-
82	Rajkot	Kutch	Bhachau	Residential/Non- Residential - Rs.200/-
83	Rajkot	Dwarka	Bhanvad	Residential/Non- Residential - Rs.50/-
84	Rajkot	Rajkot	Bhayavadar	Residential : Rs.200/- for 1 Sq. Mt to 100 Sq. Mt , Rs.400/- for 100 Sq. Mt and above . Non Residential : Rs.400/- for 1 Sq. Mt to 100 Sq. Mt , Rs.600/- for 100 Sq. Mt and above
85	Rajkot	Kutch	Bhuj	Residential/Non- Residential - Rs.500/-
86	Rajkot	Rajkot	Dhoraji	Residential/Non- Residential - Rs.350/-
87	Rajkot	Dwarka	Dwarka	Residential/Non- Residential - Rs.2000/-
88	Rajkot	Kutch	Gandhidham	Residential/Non- Residential - Rs.250/-
89	Rajkot	Rajkot	Gondal	Residential/Non- Residential - Rs.300/-
90	Rajkot	Morbi	Halvad	No fees charged
91	Rajkot	Jamnagar	Jamjodhpur	Residential/Non- Residential - Rs.500/-
92	Rajkot	Dwarka	Jamraval	Residential - Rs.1000/- , Non-residential - Rs.2000/-
93	Rajkot	Rajkot	Jasdan	Minimum Rs.500/- and for value above 5 lakh - 10%

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
94	Rajkot	Rajkot	Jetpur	Residential/Non- Residential - Rs.250/-
95	Rajkot	Jamnagar	Kalavad	Residential - Rs.250/- , Non - residential - Rs.500/-
96	Rajkot	Dwarka	Khambhaliya	Residential/Non- Residential - Rs.175/-
97	Rajkot	Porbandar	Kutiyana	Residential - Rs.1500/- , Commercial - Rs.3000/-
98	Rajkot	Kutch	Mandvi	Residential/Non- Residential - Rs.1000/-
99	Rajkot	Rajkot	Morbi	500 to 10000 property type
100	Rajkot	Dwarka	Okha	Residential/Non- Residential - Rs.1000/-
101	Rajkot	Porbandar	Ranavav	Transfer fees Rs.500/- per one lakh
102	Rajkot	Kutch	Raper	Residential - Rs.500/- , Non - residential - Rs.750/-
103	Rajkot	Dwarka	Salaya	No fees charged
104	Rajkot	Jamnagar	Sikka	Residential/Non- Residential - Rs.1500/-
105	Rajkot	Rajkot	Upleta	Residential/Non- Residential - Rs.50/-
106	Surat	Bharuch	Aamod	Residential/Non- Residential - Rs.600/-
107	Surat	Bharuch	Ankleshwar	Residential - Rs.600/- , Commercial - Rs.2500/-
108	Vadodara	Anand	Anklav	Inheritance record updation fees : Rs. 100/- Sale fees: Rs.500/-
109	Surat	Surat	Bardoli	1% of value of sale deed , Inheritance record updation : Rs.300/- fixed
110	Surat	Bharuch	Bharuch	0.75% of value of sale deed , Inheritance record updation : Rs.100/- fixed
111	Surat	Navsari	Bilimora	0.50% of sale deed or Rs.1000/- Maximum . Inheritance record updation : Rs.400/- for all residential and commercial property
112	Surat	Valsad	Dharampur	1% of value of sale deed , Inheritance record updation : Rs.500/- fixed
113	Surat	Navsari	Gandevi	Property Name Transfer due to Inheritance record updation: Hut(with temporary roof): Rs. 100/- , Lined Building : Rs. 300/- , R.C.C building : Rs.600/- Property Name Transfer due to sale : 0.50% of value of sale deed or Rs.1000/- whichever is higher. Note: Upto 2,00,000/- fees is rs.1000/- , above 2,00,000/- additional incremental 0.50% of sale deed

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
114	Surat	Bharuch	Jambusar	Residential Property(sale)- Rs.750/-, Residential Property (inheritance) - Rs.500/- , Commercial Property (sale) - Rs.1000/-, Commercial Property (inheritance)- Rs.500/-
115	Surat	Surat	Kadodara	Residential Property(sale)- Rs.750/-, Residential Property (inheritance) - Rs.500/- , Commercial Property (sale) - Rs.1000/-, Commercial Property (inheritance)- Rs.500/-
116	Surat	Surat	Mandvi	Inheritance Residential- 500 Rs Non Residential. 500 Document Residential -1 sq. Mitre..... 21 Rs Non Residential - 1 sq. mitre..... 40 Rs
117	Surat	Navsari	Navsari	0.25% of sale deed , Inheritance record updation : Rs. 600/- , Minimum for Sale deed : Rs. 750/- , for oblique number : Rs.300/-
118	Surat	Valsad	Pardi	Residential : 0.50% of value of sale deed Commercial : 1% of value of sale deed
119	Surat	Narmada	Rajpipla	Name change in Residential and Non residential property due to inheritance record updation: Rs.100/- per water connection in water tax and fees after deduction watertax from total tax 1) Rs.100/- for 1 to 300/- 2)Rs.150/- for Rs. 301/- to Rs.600/- 3)Rs. 200/- for Rs.601/- to Rs.900/- 4)Rs.250/- for Rs.901/- to Rs.1200/- 5)Rs.300 for Rs1201/- to Rs.1500/- 6) Rs.350/- for Rs.1501/- to Rs.1800/- 7) Rs.400/- for Rs.1801/- and above Name change in Residential and Non Residential property due to Sale : 1% of value of Sale deed

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
120	Surat	Tapi	Songadh	1)Name transfer of Residential Property by sale : Rs. 2000/- 2) Name transfer of Non Residential Property by sale : Rs. 15,000/- 3) Inheritance record updation : Rs.1500/- 4) Name transfer for widows : Rs.500/-
121	Surat	Surat	Tarsadi	Residential - Rs.500/- , Commercial - Rs.500/-
122	Surat	Valsad	Umargam	Residential/Non- Residential - Rs.1000/-
123	Surat	Valsad	Valsad	Rs.1000/- per property for transfer of buildings having value as per sale deed less than Rs. 2,00,000/- 0.50% of sale deed value for name transfer of buildings from private institutional trusts or housing societies having value as per sale deed above Rs.2,00,000/- Inheritance record updation/bounty property/ addition of name in lined houses : Rs.500/- Transfer by sale of hut(temporary house) or to change implementation : Rs. 500/- , Inheritance Record updating for hut(tempory house) : Rs.100/- Property Transfer of Housing society and Institutional Trust -Rs.3000/- In possession occupied with the consent of the ownerName entry fee: Rs.500/-
124	Surat	Valsad	Vapi	Residential - 0.50% of Sale deed Commercial - 0.50% of Sale deed
125	Surat	Tapi	Vyara	Residential - Rs.10/- (First Time Property fees - 01 Sq.Ft ) Non residential - Rs.20/- (First time Property fees - 01 Sq.Ft) Second time Name Transfer fees - 2% of Sale deed
126	Vadodara	Anand	Anand	Name change in Residential and Non Residential property due to inheritance record updation : Rs.500/- Residential: Rs.500/- per lakh on value of sale deed Non Residential : Rs. 1000/- per lakh on value of sale deed
127	Vadodara	Mahisagar	Balasinor	Inheritance record updation : Rs.500/- In case of sale deed : 10% of Stamp duty value , Municipal shop: Rs.1,00,000/- for 80 to 150 Sq.Ft, Rs.1,50,000/- for 150 Sq.ft and above

Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
128	Vadodara	Anand	Boriyavi	Residential - Rs.500/- , Non - residential - Rs.5000/-
129	Vadodara	Anand	Borsad	Transfer fees due to sale : 0.5% of Sale deed , Inheritance record updation and transfer under APMC = Rs.1000/-
130	Vadodara	Chota Udepur	Chota Udepur	Transfer fees due to sale : 0.5% of Sale deed , Inheritance record updation and transfer under APMC = Rs.1000/-
131	Vadodara	Vadodara	Dabhoi	Inheritance Record Updation - Rs.50/- to Rs. 300/-, 0.50% of sale deed for
132	Vadodara	Dahod	Dahod	Rs.250/- If value of sale deed is above 1,00,000/-
133	Vadodara	Dahod	Devgadh Baria	Fees for sale : Rs.3000/- , Inheritance record updation : Rs.1000/-
134	Vadodara	Panchmahal	Godhra	Resi. - Zone A : Rs.2000/-, Zone B : Rs.1500/-, Zone C : Rs.1000/- Inheritance record updation all Zone : Rs. 1000/- , All zones "uparda" : 2000/- Non-Resi. - Zone A: Rs.2000/-, Zone B: Rs. 1500/-, Zone C : Rs.1000/- Inheritance record updation all Zone : 1000/- , All zones "Uparda" : 2000/-
135	Vadodara	Panchmahal	Halol	1) 0.1% of sale deed up to 50 Sq.Mt 2) 0.15% of sale deed for 50 Sq. Mt to 150 Sq. Mt 3)0.2% of sale deed for 150 Sq. Mt and above 4) Transfer fees due to inheritance record updation : Rs.50/-
136	Vadodara	Panchmahal	Kalol	Inheritance record updation : Rs.50/- , In case of Sale : 0.50% of sale deed or Rs.50/- (whichever is higher)
137	Vadodara	Anand	Karamsad	No Transfer fees charged
138	Vadodara	Vadodara	Karjan	Residence- Rs.500/- Commercial - Rs.1000/-
139	Vadodara	Anand	Khambhat	Property Transfer fees entry of the property through sale of gift : Rs.2500/- per entry Property transfer fees entry due to inheritance record updation : Rs.500/- per entry
140	Vadodara	Mahisagar	Lunawada	Sale: Rs.500/- Inheritance record updation : Rs.100/-



Sr.No	Region Name	District Name	ULB Name	Property Name Transfer Fees
141	Vadodara	Anand	Ode	Rs.100/- for Inheritance record updation in residential / non residential property Rs.250/- for residential property sale , Rs.500/- for non residential property sale
142	Vadodara	Vadodara	Padra	Residential - Rs.500/- , Non - residential - Rs.600/-
143	Vadodara	Anand	Petlad	Based on sale deed 1% of sale value, Inheritance record updation : Rs.2000/- , Bounty article : 1% of documented value / Market value
144	Vadodara	Mahisagar	Santrampur	1) For Hut/ Jupda (a) Name transfer due to Inheritance record updation , bounty , sale: Rs.200/- (2) Lined houses/Apartment and Private institutional Trust or property of Housing Society (a) Name transfer due to Inheritance record updation , Gift , sale : Rs.1000/- (b) Name transfer fee based on sale deed (1) 0 to 50 Sq.Mt : Rs.1000/- (2)51 to 100 Sq. Mt : Rs.1250/- (3) 101 to 150 Sq. Mt : 1500/- (4) 151 to 200 Sq. Mt : 1750/- (5) 201 to 250 Sq. Mt : 2000/- (6) 251 to 300 Sq. Mt : Rs.2500/- (7) 300 Sq. Mt and above : Rs.5000/-
145	Vadodara	Vadodara	Savali	Residential property : Rs.250/- per lakh of sale deed , Non-residential property : Rs.500/- per lakh of sale deed Open space/Godown: Rs.1000/- per lakh of sale deed
146	Vadodara	Panchmahal	Sahera	Rs.100/- as per 1% of value
147	Vadodara	Anand	Sojitra	1% of value of sale deed , Name transfer based on inheritance record updation : Rs.150/-
148	Vadodara	Anand	Umreth	Residential/Non- Residential - Rs.50/-
149	Vadodara	Anand	Vallabh Vidhyanagar	Commercial Property : 0.75 paisa , Residential Property : 0.50 paisa , Change due to inheritance record updation : 0
150	Vadodara	Dahod	Zalod	Rs.1000/- up to 100 Sq. Mt Rs.2000/- above 100 Sq. Mt

Link to access the details on department's portal -

<https://enagar.gujarat.gov.in/DIGIGOV/manualAndOtherDocuments.jsp>

## Fee details for mutation/name change at Electricity Department

### REGISTRATION CHARGES FOR CHANGE OF NAME AND TRANSFER OF AGREEMENT.

The application for change of name of existing service and transfer of benefits agreement executed by the consumer with the supplier for power supply shall be accompanied by non-refundable registration charges as specified below:

Sr. No.	Particulars	Charges
i	Single Phase supply for Residential	Rs. 20.00
li	Single Phase supply for commercial and Three phase supply for Residential	Rs. 100.00
lii	Three Phase Supply for LT Agriculture	Rs.300.00
iv	Three Phase Supply for LT Industrial and others	Rs. 400.00
V	HT and EHT Supply	Rs. 2000.00

In case where security deposit is to be transferred in the name of applicant, the shortfall in security deposit calculated in accordance with GERC(Security Deposit Regulation, 2005) as amended from time to time shall be payable by the applicant.

#### Link to access the details on department's portal –

- MGVCL - [https://www.mgvcl.com/Consumer\\_Corner](https://www.mgvcl.com/Consumer_Corner)
- PGVCL - <https://www.pgvcl.com/consumer/consumerguide.php>
- UGVCL - [http://www.ugvcl.com/Name%20Transfer%20Fees%20%20SD%20\\_2\\_.pdf](http://www.ugvcl.com/Name%20Transfer%20Fees%20%20SD%20_2_.pdf)
- DGVCL - <https://www.dgvcl.com/dgvclweb/eodb.php>

## Fee details for mutation/name change for 4 entities of Narmada, Water Resources, Water Supply and Kalpasar Department

Sr. No.	Department/Agency	Fees (INR)
1.	Gujarat Water Supply and Sewerage Board	NIL
2.	Sardar Sarovar Narmada Nigam Ltd.	50,000
3.	Gujarat Water Infrastructure Ltd.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upto 50000 litres – 5,000/-</li> <li>• 50001 to 75000 liters: 10,000/-</li> <li>• 75001 to 100000 liters: 15,000/-</li> <li>• More than 100000 liters: 20,000/-</li> </ul>
4.	Water Resource Department	31.39 per 1000 liters